

Obec Okružná

Obecný úrad č.15, 082 12 Okružná

Oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu obce Okružná Zmeny a doplnky č.1/2018

Obec Okružná ako orgán územného plánovania, oznamuje v zmysle § 19 b ods. 1, písm. a zákona č. 50 / 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení, začatie obstarávania Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018.

Obec Okružná obstaráva Územný plán obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 v zmysle § 2a ods. 1 stavebného zákona prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, ktorou je Ing. arch. Vladimír Debnár Ul. Na vyhliadke 8, 080 05 Prešov, reg. č. 294.

Spracovateľom Územného plánu obce Okružná , Zmeny a doplnky č.1/2018 je Ing. arch. Ľubomír Polák.

Cieľom obstarania Územného plánu obce Okružná , Zmeny a doplnky č.1/2018 je spoločenská dohoda štátnej správy, regionálnej samosprávy, miestnej samosprávy, právnických osôb a verejnosti o zmenách a doplnkoch priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce Okružná .

Predmetom riešenia Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky 2016 sú nasledovné javy:

- 1A – Lokalita „Nad cintorínom“ – rozšírenie navrhovanej funkčnej plochy RD v súlade s projektom JPÚ
- 1B - Lokalita „Dolné záhrady“ - rozšírenie navrhovanej funkčnej plochy RD v súlade s projektom JPÚ
- 2 – Lokalita „Borovník“ – aktualizácia hranice dobývacieho priestoru 35 D - „Okružná – Borovník“ a hranice príslušného CHLÚ podľa súčasného právneho stavu, vrátane návrhu funkčné ho využitia plôch v dobývacom priestore a v CHLÚ.
- 3 – Rozšírenie funkčných plôch rodinných domov návrhom zmeny funkčnej plochy záhrad na funkčnú plochu rodinných domov v zastavanom území obce k 1.1.1990

Verejnosť bude informovaná o prerokovaní návrhu Územného plánu obce Okružná, Zmeny a doplnky č.1/2018 v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Vladimír Magač
starosta

Vyvesené dňa: 08. 10. 2018

Zvesené dňa:

Vybavuje:

Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, reg. č. 294, Ul. Na vyhliadke 8, 080 05 Prešov;

Tel: 0918 381 258; e- mail: vdebnar@gmail.com

Príloha č.1 :

- 1A – Lokalita „Nad cintorínom“ – rozšírenie navrhovanej funkčnej plochy RD v súlade s projektom JPÚ
- 1B - Lokalita „Dolné záhrady“ - rozšírenie navrhovanej funkčnej plochy RD v súlade s projektom JPÚ
- 3 – Rozšírenie funkčných plôch rodinných domov návrhom zmeny funkčnej plochy záhrad na funkčnú plochu rodinných domov v zastavanom území obce k 1.1.1990



Príloha č.2 :

2 – Lokalita „Borovník“ – aktualizácia hranice dobývacieho priestoru 35 D - „Okružná – Borovník“ a hranice príslušného CHLÚ, vrátane návrhu funkčného využitia plôch v CHLÚ a v dobývacom priestore.

